

**PENGELOLAAN TANAH WAKAF MENURUT
PERSPEKTIF MADZHAB SYAFI'I**
(Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah Di Desa Pelang
Kecamatan Sarang Kabupaten Rembang Jawa Tengah)

SKRIPSI

OLEH
MUHAMMAD MASRUR
NPM. 18.02.0.2323
NIRM. 2018.4.008.0203.1.001113



INSTITUT AGAMA ISLAM TRIBAKTI (IAIT) KEDIRI
FAKULTAS SYARI'AH
PROGRAM STUDI AHWAL AL SYAKHSIYAH
SEPTEMBER 2022

**PENGELOLAAN TANAH WAKAF MENURUT
PERSPEKTIF MADZHAB SYAFI'I**
(Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah Di Desa Pelang
Kecamatan Sarang Kabupaten Rembang Jawa Tengah)

SKRIPSI
Diajukan kepada
Institut Agama Islam Tribakti (IAIT) Kediri
untuk memenuhi salah satu persyaratan
dalam menyelesaikan Program Sarjana Ahwal Al-Syakhsiyah

OLEH
MUHAMMAD MASRUR
NPM. 18.02.0.2323
NIRM. 2018.4.008.0203.1.001113

INSTITUT AGAMA ISLAM TRIBAKTI (IAIT) KEDIRI
FAKULTAS SYARI'AH
PROGRAM STUDI AHWAL AL-SYAKHSIYAH
SEPTEMBER 2022

PERSETUJUAN PEMBIMBING

**PENGELOLAAN TANAH WAKAF MENURUT PERSPEKTIF
MADZHAB SYAFI'I**

(Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah Di Desa Pelang
Kecamatan Sarang Kabupaten Rembang Jawa Tengah)

MUHAMMAD MASRUR

NPM. 18.02.0.2323

NIRM. 2018.4.008.0203.1.001113

Skripsi ini telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Kediri, 07 September 2022

Pembimbing

(AHMAD BADI', S.HI, M.PD.I)

NIDN/NIK. 2131088201

PENGESAHAN SKRIPSI

PENGELOLAAN TANAH WAKAF MENURUT PERSPEKTIF MADZHAB SYAFI'I

(Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah Di Desa Pelang Kecamatan Sarang
Kabupaten Rembang Jawa Tengah)

MUHAMMAD MASRUR

NPM. 18.02.0.2323

NIRM. 2018.4.008.0203.1.001113

Telah dimunaqasahkan di depan Sidang Munaqasah
Institut Agama Islam Tribakti (IAIT) Kediri
pada tanggal 11 September 2022

Ketua

Sekretaris

Ahmad Badi', S.HI, M.Pd.I.

Ammar Kukuh Wicaksono, M.Pd.

NIDN. 2131088201

NIDN. 2107123801

Tim Penguji

1. Penguji Utama

Sutantri, S.EI, M.E.

NIDN. 2101109002

(.....)

2. Penguji I

Ahmad Badi', S.HI, M.Pd.I.

NIDN. 2131088201

(.....)

3. Penguji II

Ammar Kukuh Wicaksono, M.Pd.

NIDN. 2107123801

(.....)

Kediri, 11 September 2022

Dekan Fakultas Syari'ah

Dr. H. AHMAD FAUZI, LC, M.HI

NIDN. 2123107701

MOTTO

لَا أَفْعُدُ الْجُبْنَ عَنِ الْهَيْجَاءِ # وَلَوْ تَوَالَتْ زُمَرُ الْأَعْدَاءِ

Artinya: “Sungguh aku tidak akan pernah mundur dari peperangan yang sedang berkecamuk, walaupun musuh datang berbondong-bondong” (Alfiyah Ibnu Malik)¹



¹ Muhammad Ibnu Abdillah Al-Andalusy, Alfiyah Ibnu Malik, (Darul Muftad-in, t,t), h, 80.

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan *bismillah*, buah karya ini saya persembahkan kepada orang yang paling istimewa dalam hidup saya Bapak Ibu tercinta. Do'a kalian yang selalu saya nantikan. Berkat doa Bapak Ibu, saya berhasil menyelesaikan sebuah karya ini, meskipun masih jauh dari kata sempurna. Dan beliau selalu memberi support kepada saya agar bangkit dan tidak menyerah. Doakan anakmu agar selalu semangat dalam belajar.

Terimakasih kepada Bapak Mohammad Toha selaku sebagai Kepala Madrasah Diniyah Rohmaniyah Dk Selo Ds Pelang yang telah memberi izin untuk sebuah penelitian ini, terimakasih kepada Bapak Ahmad Badi' yang telah membimbing dan mengarahkan sampai skripsi benar-benar selesai tepat pada waktunya. Kyai Syuaib selaku Nadzir dan Tokoh Agama Dk Selo yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan wawancara dan informasi, terimakasih juga kepada Bapak Hamdi selaku sebagai Wakil Kesiswaan yang juga telah memberikan dukungan dan informasi guna penyelesaian skripsi ini. Juga kepada teman-teman seperjuangan di Pondok Pesantren Lirboyo.

Jazaakumullah Ahsanal Jaza'.

Semoga kalian semua selalu diberikan Kesehatan dan umur Panjang oleh Allah SWT, diberikan rizqi yang lancar dan barokah, dan dilancarkan segala urusannya. *Amin Ya Rabbal 'Alamin.*

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik dan tepat waktu. Skripsi ini merupakan salah satu syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana IAIT Kediri

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Skripsi ini dapat terselesaikan berkat bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih kepada pihak-pihak yang telah banyak membantu dan memberi kemudahan dalam penyelesaian Skripsi ini.

Pada kesempatan ini, Penulis tak lupa mengucapkan rasa terimakasih yang tiada terkira kepada :

1. Bapak KH. Dr. Reza Ahmad Zahid Lc, M.A, selaku rektor IAIT Tribakti Kediri;
2. Bapak Dr. H. Ahmad Fauzi Lc, M.H.I, selaku Dekan Fakultas Syariah IAIT Kediri beserta stafnya, atas segala kebijaksanaan, perhatian dan dorongan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi ini dengan baik;
3. Bapak Ahmad Badi', S,HI, M,Pd.I, selaku Pembimbing yang telah mengarahkan, membimbing, memberikan semangat dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini;
4. Seluruh Dosen beserta staf pengajar IAIT Kediri khususnya Fakultas Syariah atas bimbingan dan pelayan ilmiahnya;
5. Pengasuh dan seluruh Pengurus Pondok Pesantren Lirboyo yang telah mengarahkan serta mendorong semangat untuk menyelesaikan Skripsi ini;
6. Bapak dan ibu tercinta serta keluarga, kerabat dan siti zulfah yang telah memberi dukungan penuh kepada penulis, serta tiada henti-hentinya memberikan semangat dan do'a, dalam melaksanakan dan menyelesaikan Skripsi ini dengan tepat waktu;

7. Teman-teman IAIT yang telah banyak membantu dalam semua penyelesaian Skripsi ini;
8. Pihak-pihak lain yang tidak dapat kami sebutkan satu persatu yang telah membantu baik materil maupun spiritual sehingga Skripsi ini selesai tepat pada waktunya.

Penulis yakin dan menyadari Skripsi ini masih banyak kekurangannya. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan adanya saran dan kritik yang membangun dari semua pihak guna penyempurnaan tugas akhir ini.

Besar harapan penulis bahwa Skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua, khususnya bagi Mahasiswa-Mahasiswi IAIT Kediri, Amin.

Kediri, 07 September 2022

Muhammad Masrur



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN SKRIPSI	iii
MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Konteks Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Fokus Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
D. Kegunaan penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
E. Definisi Operasional	Error! Bookmark not defined.
F. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
G. Sistematika Penulisan	Error! Bookmark not defined.
BAB II KAJIAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
A. Pengertian wakaf.....	Error! Bookmark not defined.
B. Sejarah perkembangan Wakaf	Error! Bookmark not defined.

C. Dasar Hukum Wakaf.....	Error! Bookmark not defined.
D. Rukun dan Syarat Wakaf	Error! Bookmark not defined.
E. Macam-Macam Wakaf.....	Error! Bookmark not defined.
F. Teori Pengelolaan	Error! Bookmark not defined.
G. Tujuan Pengelolaan.....	Error! Bookmark not defined.
H. Konsep Dasar Madrasah Diniyah	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN.....	Error! Bookmark not defined.
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Kehadiran Peneliti.....	Error! Bookmark not defined.
C. Lokasi Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
D. Sumber Data.....	Error! Bookmark not defined.
E. Prosedur Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
F. Teknik Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
G. Pengecekan Keabsahan Data	Error! Bookmark not defined.
H. Tahap-tahap Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IV PAPARAN HASIL.....	Error! Bookmark not defined.
A. SETTING PENELITIAN.....	Error! Bookmark not defined.
1. Sejarah Madrasah Diniyah Rohmaniyah.....	Error! Bookmark not defined.
2. Profil Madrasah Diniyah Rohmaniyah.....	Error! Bookmark not defined.
3. Visi Dan Misi Madrasah Diniyah Rohmaniyah	Error! Bookmark not defined.

4. Tugas Pokok Guru Madrasah Diniyah Rohmaniyah	Error! Bookmark not defined.
5. Fungsi Madrasah Diniyah Rohmaniyah.....	Error! Bookmark not defined.
6. Struktur Organisasi Madrasah Diniyah Rohmaniyah.....	Error! Bookmark not defined.
B. PAPARAN DATA DAN PENEMUAN..	Error! Bookmark not defined.
1. Data tentang Manajemen Madrasah Diniyah Rohmaniyyah.....	Error! Bookmark not defined.
2.Data tentang Pelaksanaan Manajemen Madrasah Diniyah Rohmaniyyah	Error! Bookmark not defined.
3. Data tentang manajemen pengelolaan tanah wakaf	Error! Bookmark not defined.
C. PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
BAB V PENUTUP.....	Error! Bookmark not defined.
A. Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
B. Kritik dan Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Dokumentasi

Lampiran 2. Surat Permohonan Bimbingan

Lampiran 3. Kartu Bimbingan

Lampiran 4. Surat Permohonan Izin

Lampiran 5. Surat Balasan

Lampiran 6. Riwayat Hidup



ABSTRAK

MUHAMMAD MASRUR 2022: *Pengelolaan Tanah Wakaf Menurut Perspektif Madzhab Syafi'i (Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah Di Desa Pelang Kecamatan Sarang Kabupaten Rembang Jawa Tengah)*, Prodi Ahwal As Syakhsiyyah (AS), Fakultas Syari'ah, Institut Agama Islam Tribakti (IAIT) Kediri, Dosen Pembimbing Ahmad Badi', S.HI, M.Pd.I

Kata Kunci: Wakaf, Madrasah, Imam Syafi'i

Salah satu harta yang paling sering diwakafkan adalah tanah. Tanah yang dimaksud adalah tanah hak milik yang dapat diwakafkan oleh pemiliknya untuk kepentingan peribadatan, sosial ataupun pendidikan. Hal itulah yang menjadi dasar bahwa tanah yang merupakan harta benda yang dimiliki seseorang boleh diwakafkan untuk kepentingan ibadah, sosial maupun kepentingan lain asal sesuai dengan syariah. Pemanfaatan hasil wakaf yang paling banyak pengaruhnya selain masjid adalah pemberdayaan wakaf untuk pengembangan pendidikan. Wakaf memiliki peranan dalam meningkatkan peradaban umat Islam, lewat lembaga-lembaga wakaf yang berfungsi sebagai tempat penyebaran ilmu dan budaya, dan memberikan ruang bagi ulama, para ahli fikih dan budayawan untuk mengembangkan keilmuan dan keahliannya. Wakaf menjadi salah satu bagian yang sangat penting dari hukum Islam. Di desa Pelang Kecamatan Sarang sebagian tanah wakaf diperuntukkan sebagai sarana ibadah salah satunya yaitu dalam bentuk pembangunan madrasah diniyah. Pemanfaatan hasil wakaf yang paling banyak pengaruhnya selain masjid adalah pemberdayaan wakaf untuk pengembangan pendidikan.

Pokok permasalahan yang diangkat dalam penelitian dengan judul "Pengelolaan Tanah Wakaf Menurut Perspektif Madzhab Syafi'i (Studi Kasus Madrasah Diniyah Rohmaniyah di Desa Pelang Kecamatan Sarang Kabupaten Rembang Jawa Tengah)" adalah pengelolaan tanah wakaf terhadap Madrasah Diniyah Rohmaniyah serta pengelolaan tanah wakaf Madrasah Diniyah Rohmaniyah dalam perspektif Madzhab Syafi'i

Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini termasuk penelitian lapangan (*Field Research*) dengan pendekatan kualitatif deskriptif. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu dari pengurus/kepala sekolah madrasah, sumber data tambahan yang berasal dari sumber tertulis berupa dokumen resmi, buku, dan dokumentasi pribadi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: Pengelolaan wakaf terhadap Madrasah Diniyah Rohhmaniyah manajemen program kegiatan madrasah, kurikulum, tenaga pendidik, dan siswa serta sarana prasarana. Pengelolaan wakaf terhadap Madrasah Diniyah Rohhmaniyah menurut sebagian madzhab Imam Syafii memperbolehkan membangun madrasah diatas tanah wakaf. Hal tersebut merupakan salah satu dari bentuk sadaqah jariyah yang diwujudkan kedalam wakaf. Karena wakaf merupakan tindakan seseorang yang menyisihkan sebagian hartanya dan melembagakan untuk selama-lamanya demi kepentingan ibadah dan kemashlahatan umum lainnya. Hukum wakaf sama dengan amal jariyah. Sesuai dengan jenis amalnya maka berwakaf bukan sekedar berderma (sedekah) biasa, tetapi lebih besar pahala dan manfaatnya terhadap orang yang berwakaf.

