

**IMPLEMENTASI AKAD JUAL BELI DALAM TRANSAKSI  
*DELIVERY ORDER (DO)* PRESPEKTIF EKONOMI ISLAM  
PADA TOKO BANGUNAN UD BANGUN JAYA  
KABUPATEN TRENGGALEK**

**SKRIPSI**

Oleh

**ANILA MIFTAHUL FALAH**

NPM. 19.08.0.0345



**UNIVERSITAS ISLAM TRIBAKTI (UIT) LIRBOYO KEDIRI**

**FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI**

**PROGAM STUDI PERBANKAN SYARIAH**

**JULI 2023**

**IMPLEMENTASI AKAD JUAL BELI DALAM TRANSAKSI  
*DELIVERY ORDER (DO)* PRESPEKTIF EKONOMI ISLAM  
PADA TOKO BANGUNAN UD BANGUN JAYA  
KABUPATEN TRENGGALEK**

**SKRIPSI**

Diajukan kepada

Universitas Islam Tribakti (UIT) Lirboyo Kediri

untuk memenuhi salah satu persyaratan

dalam menyelesaikan program Sarjana Perbankan Syariah

Oleh

**ANILA MIFTAHUL FALAH**

NPM. 19.08.0.0345

**UNIVERSITAS ISLAM TRIBAKTI (UIT) LIRBOYO KEDIRI  
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI  
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH  
JULI 2023**

**PERSETUJUAN PEMBIMBING**

**IMPLEMENTASI AKAD JUAL BELI DALAM TRANSAKSI  
*DELIVERY ORDER (DO)* PRESPEKTIF EKONOMI ISLAM  
PADA TOKO BANGUNAN UD BANGUN JAYA  
KABUPATEN TRENGGALEK**

**ANILA MIFTAHUL FALAH**

**NPM. 19.08.0.0345**

Skripsi ini telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Kediri, 19 Juli 2023

Pembimbing



**(Drs. JAMALUDDIN, M.II)**

**NIDN. 21091158001**

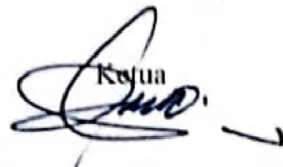
PENGESAHAN SKRIPSI

IMPLEMENTASI AKAD JUAL BELI DALAM TRANSAKSI  
*DELIVERY ORDER (DO)* PRESPEKTIF EKONOMI ISLAM  
PADA TOKO BANGUNAN UD BANGUN JAYA  
KABUPATEN TRENGGALEK

ANILA MIFTAHUL FALAH

NPM. 19.08.0.0345

Telah dimunaqasahkan di depan Sidang Munaqasah  
Universitas Islam Tribakti (UIT) Lirboyo Kediri  
Pada Tanggal, 01 Agustus 2023

Ketua  


Drs. JAMALUDDIN, M.H

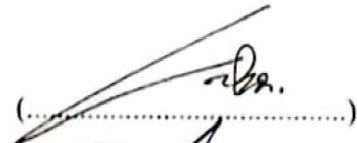
Sekretaris



AMMAR KUKUH WICAKSONO, M.Pd

Tim Penguji,

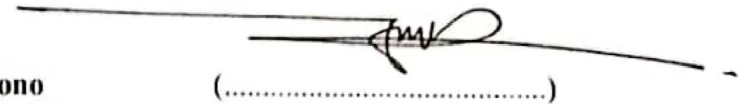
1. Penguji Utama  
Ahmad Badi', S.H.I., M.Pd.I

  
(.....)

2. Penguji I  
Drs. Jamaluddin, M.H

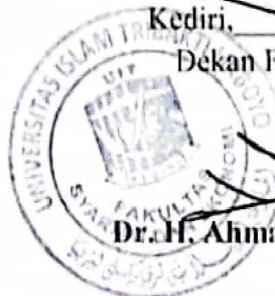
  
(.....)

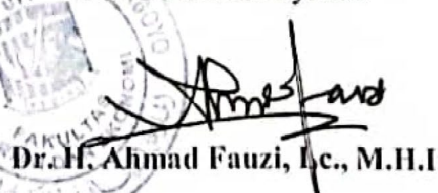
3. Penguji II  
Ammar Kukuh Wicaksono

  
(.....)

Kediri, \_\_\_\_\_ 2023

Dekan Fakultas Syariah



  
Dr. H. Ahmad Fauzi, I.c., M.H.I

## MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تُلْهِكُمْ أَمْوَالُكُمْ وَلَا أَوْلَادُكُمْ عَنْ ذِكْرِ اللَّهِ وَمَنْ يَفْعَلْ ذَلِكَ  
فَأُولَئِكَ هُمُ الْخَاسِرُونَ

*“Hai orang-orang yang beriman, janganlah harta-hartamu dan anak-anakmu melalaikan kamu dari mengingat Allah. Barangsiapa yang membuat demikian maka mereka itulah orang-orang yang rugi”*

(QS Al Munafiqun: 9)<sup>1</sup>

---

\* <https://www.orami.co.id/magazine/hadits-dan-ayat-alquran-tentang-jual-beli>

## **KATA PENGANTAR** *Bismillahirrahmanirrahim*

*Alhamdulillah* penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang dilimpahkan-Nya, sehingga skripsi ini mengungkapkan tentang implementasi akad jual beli salam dalam transaksi *Delivery Order* (DO) prespektif ekonomi islam pada toko bangunan UD Bangun Jaya Kabupaten Trenggalek.

Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih sedalam-dalamnya kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan berupa arahan dan dorongan selama penulis studi. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terimakasih dan penghargaan kepada yang terhormat

1. Rektor Universitas Islam Tribakti (UIT) Lirboyo Kediri Dr. KH. Reza Ahmad Zahid, Lc., M.A yang telah memberikan doa dan restu.
2. Dr. H. Ahmad Fauzi, Lc., M.H.I selaku Dekan Fakultas Syariah UIT Lirboyo Kediri beserta staf, atas segala kebijaksanaan, perhatian dan dorongan sehingga penulis selesai studi.
3. Sutantri, S.E.I, M.E selaku Ketua Prodi Perbankan Syari'ah yang telah memberi arahan sehingga bisa terselesaikan skripsi ini.

4. Drs. Jamaluddin, M.H. selaku dosen pembimbing, yang telah banyak membantu, mengarahkan, membimbing, dan memberi dorongan sampai skripsi ini terwujud.
5. Seluruh staff pengajar Fakultas Syariah yang telah memberi ilmu pengetahuan yang tak ternilai selama penulis menempuh pendidikan di Fakultas Syariah Universitas Islam Tribakti (UIT) Lirboyo Kediri.
6. Kedua orang tua penulis, yang selalu memberi kasih sayang, doa, nasehat, serta atas kesabarannya yang luar biasa dalam setiap langkah hidup penulis, yang merupakan anugerah terbesar dalam hidup. Penulis berharap dapat menjadi anak yang dapat dibanggakan.
7. Adik penulis tercinta, Putri Wirda Afidatur Rohmah, terimakasih atas dukungan dan segala doa.
8. Seluruh teman-teman penulis di Universitas Islam Tribakti (UIT) Lirboyo Kediri angkatan 2019 yang tidak dapat saya sebutkan satu per satu. Trimakasih atas pertemanan selama ini.
9. Teman-teman Pondok Pesantren HM Al Mahrusiyah Lirboyo Kediri dan teman-teman P3TQ Al Hidayah Bandar Kidul Mojoroto. Trimakasih atas kesenangan, canda tawa yang membahagiakan dan menjadi keluarga baru bagi penulis.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, yang telah dengan tulus ikhlas memberikan doa dan motifasi sehingga dapat terselesaikannya skripsi ini.

Semoga amal kebaikan dari berbagai pihak tersebut mendapat pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT. Dan semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi siapa saja yang membacanya. Amin.

Kediri, 17 Juli 2023

Anila Miftahul Falah



## DAFTAR ISI

<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Konteks Penelitian .....	1
B. Fokus Penelitian.....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Kegunaan Penelitian .....	9
E. Definisi Operasional .....	10
F. Penelitian Terdahulu.....	11
G. Sistematika Penulisan .....	14
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	<b>16</b>
<b>A. Definisi dan Dasar Hukum Jual Beli</b> .....	<b>16</b>
<b>B. Konsep Akad dalam Islam</b> .....	<b>22</b>
1. Pengertian Akad .....	22
2. Dasar Hukum Akad .....	24

3. Rukun Akad .....	25
4. Syarat Akad .....	26
5. Berakhirnya Akad.....	27
<b>C. Pesanan/ Order (Salam).....</b>	<b>28</b>
1. Pengertian Akad Salam .....	28
2. Landasan Hukum Akad Salam.....	31
3. Rukun dan Syarat Akad Salam .....	32
<b>D. Delivery Order .....</b>	<b>34</b>
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>37</b>
A. Jenis Penelitian .....	37
B. Lokasi Penelitian.....	38
C. Kehadiran Peneliti (Sebagai Observer/ Partisipan).....	38
D. Sumber Data.....	39
E. Prosedur Pengumpulan Data .....	40
F. Analisa Data.....	42
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	44
H. Tahap-tahap Penelitian .....	44
<b>BAB VI PAPARAN HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN ....</b>	<b>46</b>
<b>A. Deskripsi Lokasi Penelitian .....</b>	<b>46</b>

1. Sejarah Singkat Berdirinya toko Bangunan UD Bangun Jaya Kabupaten Trenggalek .....	46
2. Struktur Toko Bangunan UD Bangun Jaya .....	46
3. Aktivitas Toko Bangunan UD Bangun Jaya .....	49
<b>B. Paparan Data dan Temuan Hasil Penelitian .....</b>	<b>50</b>
1. Implementasi Akad Jual Beli Dalam Transaksi <i>Delivery Order</i> (DO) Pada Toko Bangunan UD Bangun Jaya Kabupaten Trenggalek .....	50
2. Prespektif Ekonomi islam terhadap Akad Jual Beli Dalam Transaksi <i>Delivery Order</i> (DO) Pada Toko Bangunan UD Bangun Jaya Kabupaten Trenggalek.....	52
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>64</b>
A. Kesimpulan .....	64
B. Saran.....	65
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>68</b>

## **DAFTAR TABEL**

<b>Gambar 1.1 Struktur Toko Bangunan UD Bangun Jaya.....</b>	<b>47</b>
--	-----------

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Transkrip wawancara.....	70
Lampiran 2. Dokumentasi.....	77